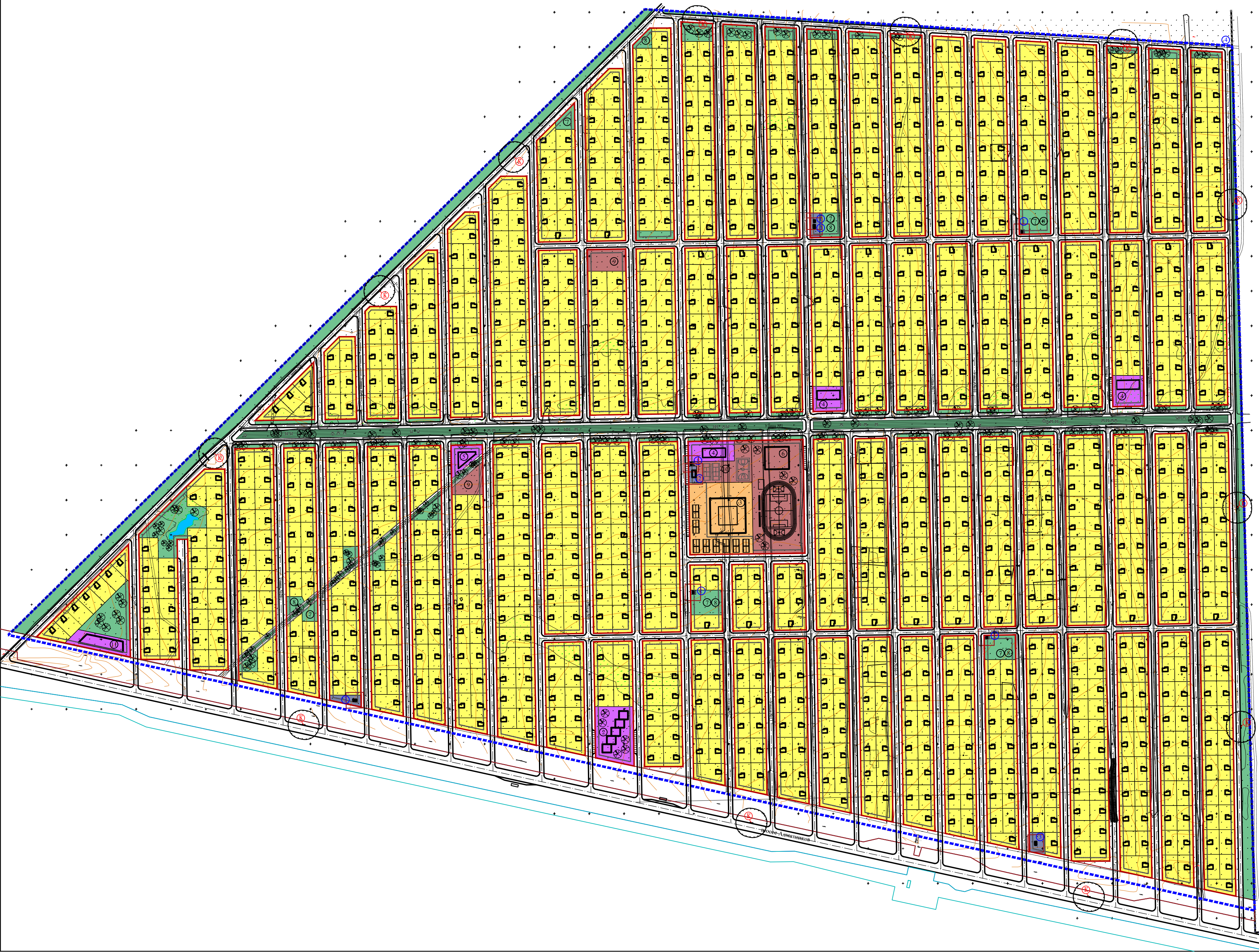


Проект планировки и проект межевания территории квартала индивидуальных жилых домов в северо-восточной части г. Мирного с подготовкой межевых планов образуемых земельных участков  
Варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории



| УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:                                      |                                                                           |             |       |                      |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------|-------|----------------------|
|                                                            | Граница населенного пункта                                                |             |       |                      |
|                                                            | Граница элемента планировочной структуры                                  |             |       |                      |
|                                                            | Проектируемые красные линии                                               |             |       |                      |
|                                                            | Линии отступа от красных линий                                            |             |       |                      |
|                                                            | Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН          |             |       |                      |
|                                                            | Площадки для сбора ТКО                                                    |             |       |                      |
| ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ          |                                                                           |             |       |                      |
|                                                            | Санитарно-защитная зона                                                   |             |       |                      |
|                                                            | Отдельная зона инженерных сетей                                           |             |       |                      |
| ГРАНИЦЫ ЗОН РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |                                                                           |             |       |                      |
|                                                            | Индивидуальная жилая застройка                                            |             |       |                      |
|                                                            | Объекты образования                                                       |             |       |                      |
|                                                            | Многофункциональная общественно-деловая застройка                         |             |       |                      |
|                                                            | Инженерная инфраструктура                                                 |             |       |                      |
|                                                            | Спортивные и детские площадки                                             |             |       |                      |
|                                                            | Обеспеченные территории общего пользования                                |             |       |                      |
| ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ                                 |                                                                           |             |       |                      |
|                                                            | Наименование                                                              | Кол-во, шт. | Этажи | Мат. стои по проекту |
| 1                                                          | Индивидуальный жилой дом                                                  | 1167        | 1-3   |                      |
| ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ             |                                                                           |             |       |                      |
| N п/п                                                      | Наименование                                                              | Кол-во, шт. | Этажи |                      |
| 2                                                          | Гостиница на 40-60 номеров с комплексом административно-бытовых помещений | 1           | 1-4   |                      |
| 3                                                          | Дополнительная образовательная организация на 245 мест                    | 1           | 1-3   |                      |
| 4                                                          | Объект торговли                                                           | 3           | 1-3   |                      |
| 5                                                          | Кафе                                                                      | 1           | 1-3   |                      |
| 6                                                          | Спортивный зал                                                            | 1           | 1-3   |                      |
| 7                                                          | Площадка для отдыха взрослого населения                                   | 6           | -     |                      |
| 8                                                          | Площадка для игр детей                                                    | 6           | -     |                      |
| 9                                                          | Площадка для занятий физкультурой                                         | 2           | -     |                      |
| 10                                                         | Универсальная спортивная площадка                                         | 1           | -     |                      |
| 11                                                         | Участковый пункт полиции с гаражом                                        | 1           | 1-3   |                      |
| ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ            |                                                                           |             |       |                      |
| N п/п                                                      | Наименование                                                              | Кол-во, шт. |       |                      |
| 12                                                         | Трансформаторная подстанция                                               | 5           |       |                      |
| 13                                                         | Газовая котельная                                                         | 1           |       |                      |
| 14                                                         | ГРПШ                                                                      | 3           |       |                      |
| 15                                                         | КНС                                                                       | 3           |       |                      |

|                                                                                                                                      |               |      |        |          |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------|--------|----------|--------|
| Изм.                                                                                                                                 | Кол.          | Лист | Н.лож. | Подпись  | Дата   |
| Директор                                                                                                                             | Светлов Я. С. |      |        |          |        |
| ГАП                                                                                                                                  | Шибанов А. А. |      |        |          |        |
| Архитектор                                                                                                                           | Смирнов С. С. |      |        |          |        |
| Проект планировки территории                                                                                                         |               |      |        |          |        |
| Варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории |               |      |        |          |        |
| Проект планировки территории                                                                                                         |               |      |        | Страница | Лист   |
|                                                                                                                                      |               |      |        | П/П      | 6      |
|                                                                                                                                      |               |      |        | Масштаб  | 1:2000 |